



5 фактов, которые следует знать о защите от дискриминации и домогательствах по месту жительства, основанных на гендерной идентичности или самовыражении

- 1** Закон штата New Jersey против дискриминации (LAD) запрещает дискриминацию или домогательства по месту жительства, основанные на текущей или предполагаемой гендерной идентичности, включая трансгендеров, небинарные гендеры и гендерную неконформность.
- 2** Поставщик жилищных услуг не имеет права дискриминировать на основании гендерной идентичности или самовыражения. Например, продавец, риелтор, арендодатель, ассоциация домовладельцев и другие поставщики жилищных услуг не могут отказать лицу в аренде или продаже, отказать в ремонте, пытаться выселить или требовать у лица более высокую арендную плату или штрафы, потому что оно — трансгендер.
- 3** Арендодатели и другие поставщики жилищных услуг не могут позволять домогательства жильцов на основании их гендерной идентичности или самовыражения, если это создает враждебную обстановку. Например, управляющая компания должна принять меры, если она знает или предполагает, что управляющий зданием домогается до жильца, потому что тот проявляет гендерную неконформность.
- 4** LAD требует, чтобы к лицам относились в соответствии с их гендерной идентичностью. В числе прочего, трансгендеры имеют право использовать туалет и раздевалку, соответствующие их гендерной идентичности и самовыражению, а также чтобы к ним обращались по выбранному ими имени, названию или местоимению. Им не требуется предоставлять каких-либо определенных «доказательств» гендера, чтобы использовать свои права. Например, кооператив не может запрещать женщине-трансгендеру использовать женскую раздевалку в тренажерном зале, потому что опасается, что другие жители будут чувствовать себя некомфортно.
- 5** Арендодатель не может применять ущемляющие меры против кого-либо использующего или пытающегося использовать эти или другие права в соответствии с LAD.

Чтобы узнать больше или подать жалобу, перейдите на сайт [NJCivilRights.gov](https://www.njcivilrights.gov) или позвоните по телефону **1.833.NJDCR4U**



NJ Office of the Attorney General
[NJCivilRights.gov](https://www.njcivilrights.gov)

 **DIVISION ON
NJ CIVIL RIGHTS**
@CivilRightsNJ #CivilRightsNJ #StandUpAgainstHate



02/25/21