



أمور يتوجب عليك معرفتها

حيوانات الدعم العاطفي في الإسكان

5

1 حيوان الدعم العاطفي هو حيوان يحسن على الأقل أحد أعراض إعاقة الشخص. تختلف حيوانات الدعم العاطفي عن حيوانات الخدمة أو الإرشاد؛ حيث أنه، وعلى عكس حيوانات الخدمة أو الإرشاد، لا يتم تدريب حيوان الدعم العاطفي بشكل فردي على أداء مهام محددة مرتبطة بإعاقة مالئها.

2 يُطلب من مقدم الإسكان تعديل أو استثناءات من سياساته التي تحكم الحيوانات عندما يكون من الضروري أن يتمكن الشخص ذي الإعاقة من الاستخدام الكامل للسكن والتمتع به. وهذا يعني أن مزود الإسكان قد يحتاج إلى استثناء من سياسة «عدم وجود حيوانات أليفة» للسماح للمستأجر ذي الإعاقة بالاحتفاظ بحيوان دعم عاطفي. ولكن على عكس حيوانات الخدمة أو الإرشاد، لا يتم إعفاء حيوانات الدعم العاطفي تلقائيًا من سياسات مزود الإسكان الخاصة بعدم وجود الحيوانات الأليفة.

3 إذا كنت تعيش في مبنى، أو على وشك الانتقال إلى مبنى، لديه سياسة عدم وجود حيوانات أليفة، فيمكنك طلب ترتيبات معقولة من أجل حيوان الدعم العاطفي. إذا لم تكن حاجتك المتعلقة بالإعاقة إلى حيوان دعم عاطفي واضحة أو معروفة بشكل آخر، فقد يطلب مقدم الإسكان الخاص بك وثائق موثوقة من أخصائي الرعاية الصحية المعالج لديك بأنك تعاني من إعاقة وأنك بحاجة إلى حيوان دعم عاطفي. لا يمكن لمزود الإسكان الخاص بك أن يطلب أن يكون طلبك كتابيًا أو أن تقدم المستندات بتنسيق محدد. لن تكون الوثائق التي يتم الحصول عليها من الإنترنت والتي لا تأتي من أخصائي رعاية صحية معالج بشكل عام موثوقة بما يكفي لدعم الحاجة إلى حيوان دعم عاطفي.

4 يجب على مزود الإسكان الخاص بك إجراء تقييم فردي لطلبك وقد يرفض طلبك إذا كان حيوان الدعم العاطفي سيخلق عبئًا لا داعي له على عملياته. التقصي محدد للغاية وينظر فيما إذا كان السماح لك بالاحتفاظ بحيوان الدعم العاطفي سيغير بشكل أساسي عمليات مزود الإسكان أو يفرض عبئًا ماليًا أو إداريًا لا داعي له على مزود الإسكان.

5 لا يمكن لمزود الإسكان الخاص بك أن يطلب منك دفع وديعة تأمين إضافية أو رسوم حيوان أليف، أو الحصول على تأمين إضافي للمستأجر، مقابل السماح لك بالاحتفاظ بحيوان الدعم العاطفي. ومع ذلك، قد يطلب منك مزود الإسكان الخاص بك دفع أي ضرر فعلي يسببه الحيوان.

لمعرفة المزيد أو لتقديم شكوى، الرجاء زيارة NJCivilRights.gov أو الاتصال بالرقم 973-648-2700



مكتب المحامي العام في ولاية نيوجرسي

NJCivilRights.gov



لا يمكن لأحد أن ينتقم منك للإبلاغ عن انتهاكات القوانين ضد التمييز أو تقديم شكوى تمييز أو ممارسة حقوق أخرى بموجب القوانين ضد التمييز. تفرض شعبة الحقوق المدنية القوانين ضد التمييز والتي تحمي جميع الأشخاص من التمييز في نيوجيرسي، بغض النظر عن وضع الهجرة لديهم. لمعرفة المزيد، انقر [هنا](#).